



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

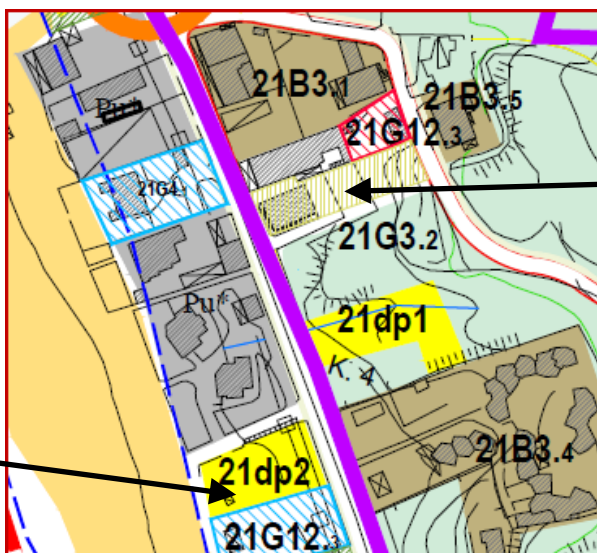
SCHEDA N. 152

Osservazione N. 152

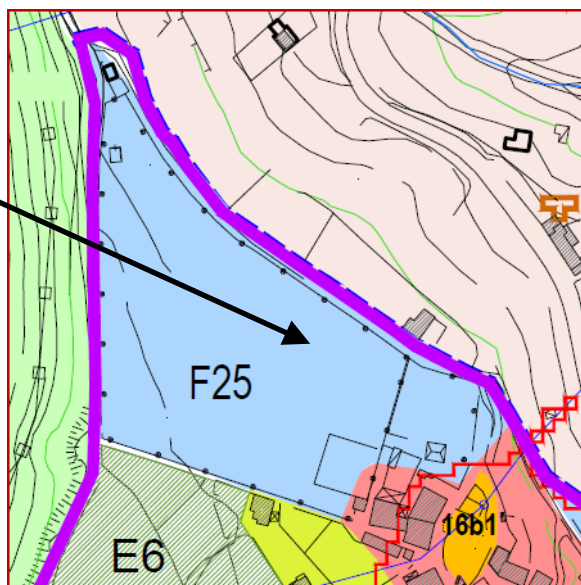
Ricorrente DE LUCA FERDINANDO prot. 5279 del 26/03/2026

Delega:///

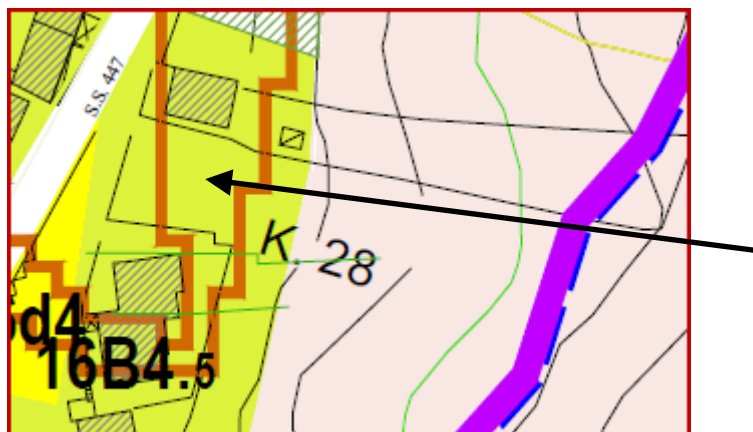
STRALCIO GRAFICO



Osservazione 1 e 2



Osservazione 3



Osservazione 4

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

numero osservazione 4:

- 1) L'edificio con destinazione 21G3.2 è un edificio residenziale per civile abitazione. P. di C. in sanatoria n. 75/2006 del 27 /10/2006;
- 2) Il parcheggio 21dp2 è un parcheggio esistente a supporto dello stabilimento balneare Lidi Le Conchiglie;
- 3) L'area con destinazione F25 è un uliveto in continuità con il centro storico della Frazione San Nicola;
- 4) L'area è a rischio idraulico (*n.d.r. è rischio elevato R3 da Frana*)

RICHIESTA:

modifica:

1. Da Zona 21G3.2 a Zona B3;
2. Da Zona 21dp2 a parcheggio privato di uso pubblico;
3. Da Zona F25 a Zona E;
4. Da Zona 16B4.5 Zona E;

PARERE: accoglibile parzialmente

Accoglibili punto 1), 2), 4). Non accoglibile punto 3).